

证券代码：000537

证券简称：广宇发展

公告编号：2015-021

天津广宇发展股份有限公司 2015 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人王志华、主管会计工作负责人周现坤及会计机构负责人(会计主管人员)牟殿义声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	284,617,834.00	379,525,282.00	-25.01%
归属于上市公司股东的净利润（元）	48,660,227.76	68,575,469.93	-29.04%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	48,670,149.10	68,390,472.77	-28.83%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-178,583,205.29	35,794,315.71	-598.91%
基本每股收益（元/股）	0.10	0.13	-23.08%
稀释每股收益（元/股）	0.10	0.13	-23.08%
加权平均净资产收益率	2.65%	4.39%	-1.74%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	4,822,835,439.56	4,814,283,690.17	0.18%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,858,593,228.67	1,809,933,000.91	2.69%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-21,312.92	
减：所得税影响额	-1,140.22	
少数股东权益影响额（税后）	-10,251.36	
合计	-9,921.34	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、报告期末普通股股东总数及前十名普通股股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		44,607				
前 10 名普通股股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
鲁能集团有限公司	国有法人	20.82%	106,771,767	0		
戈德集团有限公司	国有法人	1.43%	7,352,300	0		
李建南	境内自然人	0.63%	3,226,120	0		
严雅凤	境内自然人	0.59%	3,030,000	0		
永诚财产保险股份有限公司—自有资金	其他	0.49%	2,500,000	0		
汪向东	境内自然人	0.48%	2,453,700	0		
中国银行股份有限公司—国泰国证房地产行业指数分级证券投资基金	其他	0.43%	2,194,722	0		
刘桂森	境内自然人	0.40%	2,037,419	0		
周贤发	境内自然人	0.40%	2,030,000	0		
曾平	境内自然人	0.39%	2,000,000	0		
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件普通股股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
鲁能集团有限公司	106,771,767	人民币普通股	106,771,767			
戈德集团有限公司	7,352,300	人民币普通股	7,352,300			
李建南	3,226,120	人民币普通股	3,226,120			
严雅凤	3,030,000	人民币普通股	3,030,000			
永诚财产保险股份有限公司—自有资金	2,500,000	人民币普通股	2,500,000			
汪向东	2,453,700	人民币普通股	2,453,700			

中国银行股份有限公司-国泰中证房地产行业指数分级证券投资基金	2,194,722	人民币普通股	2,194,722
刘桂森	2,037,419	人民币普通股	2,037,419
周贤发	2,030,000	人民币普通股	2,030,000
曾平	2,000,000	人民币普通股	2,000,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知上述股东之间是否存在关联关系，也未知上述股东之间是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	汪向东普通账户持有本公司股票 0 股，融资融券账户持有本公司股票 2,453,700 股；刘桂森普通账户持有本公司股票 0 股，融资融券账户持有本公司股票 2,037,419 股；周贤发普通账户持有本公司股票 0 股，融资融券账户持有本公司股票 2,030,000 股；曾平普通账户持有本公司股票 200,000 股，融资融券账户持有本公司股票 1,800,000 股；		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、报告期末优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

一、资产负债表

报告期末公司货币资金 1,241,848,165.98 元，比年初数675,474,607.94 元增加83.85%，其主要原因是本期收回7个亿委托贷款所致。

二、利润表、现金流量表

报告期公司营业成本128,859,089.09 元，比上年同期198,076,889.50 元减少34.94%，其主要原因是其他业务成本减少所致。

报告期公司财务费用-688,869.04 元，比上年同期-9,998,128.27 元减少93.11%，其主要原因是银行存款利息收入减少所致。

报告期销售商品、提供劳务收到的现金208,015,273.00 元，比上年同期 324,685,813.00 元减少35.93%，其主要原因是本期营业收入减少所致。

报告期支付的各项税费74,286,207.80 元，比上年同期34,236,861.89 元增加116.98%，其主要原因是本期实际缴纳的土地增值税及契税增加所致。

报告期收到其他与投资活动有关的现金 700,000,000.00 元，比上年同期增加700,000,000.00 元，其主要原因是本期收回7个亿委托贷款所致。

报告期取得借款收到的现金50,000,000.00 元，比上年同期增加50,000,000.00 元，其主要原因是本期新增银行借款所致。

报告期分配股利、利润或偿付利息支付的现金339,166.67 元，比上年同期增加339,166.67 元，其主要原因是本期支付新增银行借款利息所致。

报告期支付其他与筹资活动有关的现金4,503,670.85 元，比上年同期增加4,503,670.85 元，其主要原因是本期支付公司重组中介费所致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

2015 年 3 月 12 日，公司收到中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）的通知，中国证监会上市公司并购重组审核委员会召开工作会议审核公司发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易之重大资产重组事项。根据相关规定，公司股票于 2015 年 3 月 13 日开市起停牌。

2015 年 3 月 19 日，公司接到中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）的通知，经中国证监会上市公司并购重组审核委员会于 2015 年 3 月 19 日召开的 2015 年第 18 次工作会议审核，本公司发行股份购买资产并募集配套资金暨关联交易的重大资产重组事项未获通过。根据相关规定，公司股票于 2015 年 3 月 20 日开市起复牌。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
关于中国证监会上市公司并购重组审核委员会审核公司重大资产重组事项的停	2015 年 03 月 13 日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2015-03-13/1200696100.PDF

牌公告		
关于重大资产重组审核结果暨公司股票复牌的公告	2015 年 03 月 20 日	http://www.cninfo.com.cn/finalpage/2015-03-20/1200719151.PDF

三、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项。

四、对 2015 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

五、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

六、持有其他上市公司股权情况的说明

适用 不适用

公司报告期未持有其他上市公司股权。

七、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。