

证券代码：000537

证券简称：广宇发展

公告编号：2016-015

天津广宇发展股份有限公司2015年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2015年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2015年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	144,364.36	128,318.65	12.50%
营业利润	31,003.50	44,398.28	-30.17%
利润总额	31,057.15	44,450.21	-30.13%
归属于上市公司股东的 净利润	14,236.59	28,064.27	-49.27%
基本每股收益(元)	0.28	0.55	-49.09%
加权平均净资产收益率	7.57%	16.81%	-9.24%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	799,459.23	481,428.37	66.06%
归属于上市公司股东 的所有者权益	195,229.89	180,993.30	7.87%
股本	51,271.76	51,271.76	0.00
归属于上市公司股东 的每股净资产(元)	3.81	3.53	7.93%

注：上述数据为合并报表数据。

二、经营业绩和财务状况情况说明

截至2015年12月31日，公司总资产799,459.23万元，其中：流动资产749,979.55万元；非流动资产49,479.68万元；总负债525,294.65万元，其中：流动负债414,494.65万元；非流动资产负债110,800.00万元；股东权益274,164.58万元，其中：归属于母公司股东的所有者权益195,229.89万元。

2015 年公司实现营业收入 144,364.36 万元，实现净利润 24,300.86 万元，归属于母公司所有者的净利润 14,236.59 万元，基本每股收益 0.28 元/股，归属于公司普通股股东的加权平均净资产收益率 7.57%，截至 2015 年末归属于上市公司股东的每股净资产 3.81 元/股。

2015 年公司营业利润 31,003.50 万元，与上年同期 44,398.28 万元相比减少 30.17%，其主要原因是营业收入同比增加 16,045.71 万元、营业总成本同比增加 22,213.65 万元（其中：营业成本及营业税金及附加同比增加 10,212.86 万元、营销推广费同比增加 6,169.97 万元、公司重组中介费计入管理费用同比增加 2,904.92 万元、财务费用同比增加 2,812.95 万元、资产减值损失同比减少 2,344.18 万元）、投资收益同比减少 7,226.84 万元。

2015 年公司归属于上市公司股东的净利润 14,236.59 万元，与上年同期 28,064.27 万元相比减少 49.27%，其主要原因是营业利润同比减少 13,394.78 万元及所得税费用同比增加 5,506.84 万元（本公司子公司重庆鲁能开发（集团）有限公司企业所得税按 15% 税率减征，2015 年度抵减 2014 年度所得税为 2,491.23 万元，2014 年度抵减 2013 年度所得税为 8,281.89 万元，2015 年度比 2014 年度少抵减所得税 5,790.66 万元）。

2015 年年末公司总资产 799,459.23 万元，与年初 481,428.37 万元相比增加 66.06%，其主要原因是货币资金同比增加 27,354.18 万元、存货同比增加 362,648.30 万元（本年新购地块的土地成本及开发成本）。

三、备查文件

1. 经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

天津广宇股份有限公司

董事会

2016 年 2 月 16 日