

证券代码：000537

证券简称：广宇发展

公告编号：2018-087

天津广宇发展股份有限公司 关于全资子公司山东鲁能物业有限公司 注册成立的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据天津广宇发展股份有限公司（以下简称“公司”）第九届董事会第三十二次会议审议通过的《关于成立山东区域物业服务公司的议案》，为推进公司住宅物业自管，打造公司物业服务品牌、支持公司产品销售，结合区域项目开发的需要，进一步减少关联交易问题，成立山东区域物业服务公司。（详见公司于2018年10月16日披露的公告编号为“2018-079”的《天津广宇发展股份有限公司第九届董事会第三十二次会议决议的公告》和公告编号为“2018-084”的《关于对外投资设立全资子公司的公告》）。

截至2018年10月22日，山东区域物业服务公司已完成注册登记，并取得营业执照，经工商行政管理部门核准的公司名称为山东鲁能物业有限公司，具体情况如下：

- 1、公司名称：山东鲁能物业有限公司
- 2、统一社会信用代码：91370103MA3NDXPT07
- 3、住所：山东省济南市市中区二环南路鲁能领秀城三区（东一区）物业办公室
- 4、法定代表人：王博庆
- 5、注册资本：伍佰万元整
- 6、公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
- 7、成立日期：2018年10月22日

8、营业期限：2018年10月22日至不约定期限

9、经营范围：物业管理；停车场管理服务；房地产中介服务；房屋租赁；场地租赁；楼盘销售代理；室内体育场所服务；室内娱乐活动；园林绿化工程；建筑装修装饰工程专业承包；工程项目管理；保洁服务；家政服务；健身服务；保健按摩服务；理发及美容服务；会议及展览服务；经济贸易咨询；商务咨询；商业运营管理；酒店管理；企业营销策划；餐饮服务；校外托管服务（不含办学及培训）；教育咨询（不含办学及培训）；计算机软硬件技术开发；批发、零售：医疗器械，日用品百货，食品，五金产品，针纺织品，机械设备，家用电器，建材，装饰材料，家具，计算机、软件及辅助设备，电子产品，非专控通讯器材，体育用品，钟表，工艺品（象牙及其制品除外）以及其他按法律、法规、国务院决定等规定未禁止和不需要经营许可的项目。（依法经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

10、登记机关：济南市市中区市场监督管理局

特此公告。

天津广宇发展股份有限公司

董事会

2018年10月24日